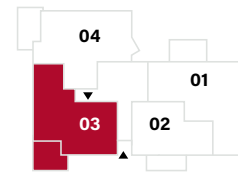


Die Möblierung in den Grundrissen sind Vorschläge und sind nicht im Kaufpreis enthalten. Alle angegebenen Flächenangaben sind circa-Angaben, Terrasse/Balkon/Loggia sind mit 50% in der Wohnfläche berücksichtigt.



03

3 Zimmer | Erdgeschoss

Foyer	5,48 m ²
Wohnen/Essen	23,87 m ²
Küche	9,02 m ²
HWR	1,60 m ²
Flur	2,52 m ²
Bad	5,35 m ²
Schlafen	14,18 m ²
Zimmer	11,55 m ²
Terrasse (aus 16,19 m ²)	8,10 m ²

81,67 m²

Privatgarten (SN 03) ca. **131,24 m²**

