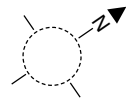


# 17

## 4 Zimmer | Staffelgeschoss

Foyer	4,66 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	26,78 m <sup>2</sup>
Küche	7,60 m <sup>2</sup>
HWR	1,67 m <sup>2</sup>
Flur	3,22 m <sup>2</sup>
WC	1,69 m <sup>2</sup>
Bad	7,83 m <sup>2</sup>
Flur	1,19 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,39 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,44 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,65 m <sup>2</sup>
Terrasse (aus 18,05 m <sup>2</sup> )	9,03 m <sup>2</sup>

## 102,15 m<sup>2</sup>



Die Möblierung in den Grundrissen sind Vorschläge und sind nicht im Kaufpreis enthalten. Alle angegebenen Flächenangaben sind circa-Angaben, Terrasse/Balkon/Loggia sind mit 50% in der Wohnfläche berücksichtigt.

